



AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N°001/AAONO/K23/CDPM/2025 DU 21 JAN 2025

EN PROCEDURE D'URGENCE, POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BLOC DE TROIS (03) SALLES DE CLASSE EQUIPEES ET DEUX BUREAUX AU LYCEE DE LACKA-KOUSSERI DANS LE LOGONE ET CHARI, REGION DE L'EXTRÊME-NORD

FINANCEMENT : BIP MINEPAT, EXERCICE 2024-2025
IMPUTATION : 94 195 05 110000 523412

1. Objet de l'Appel d'Offres

Le Préfet du Département du Logone et Chari à Kousseri, Autorité Contractante, lance en procédure d'urgence pour le compte du Délégué Départemental de l'Economie, de la Planification et de l'Aménagement du Territoire du Logone et Chari, Maître d'Ouvrage Délégué, un Appel d'Offres National Ouvert pour l'exécution des travaux de construction d'un bloc de trois salles de classe équipées et deux bureaux au Lycée de Lacka-Kousseri dans le Département du Logone et Chari, Région de l'Extrême-Nord.

2. Consistance des travaux

Ces travaux comprennent les opérations suivantes dont la liste n'est pas exhaustive :

- Travaux préparatoires ;
- Terrassement ;
- Fondations ;
- Maçonnerie - élévation ;
- Charpente - couverture ;
- Menuiseries métallique ;
- Electricité ;
- Peinture ;
- VRD ;
- Equipements

3. Participation et origine

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte à égalité de conditions aux sociétés et entreprises ou groupement d'entreprises de droits camerounais, ayant une expérience avérée dans le domaine de la construction des Bâtiments et du Génie-Civil.

Par le présent Avis d'Appel d'Offres, les entreprises intéressées sont invitées à fournir dans leurs offres, les informations authentiques qui permettront de retenir celles pouvant réaliser les prestations après une évaluation approfondie et objective de leur dossier.

4. Financement

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres, sont financés par le Budget d'Investissement Public du Ministère de l'Economie, de la Planification et de l'Aménagement du Territoire, Exercice 2025, pour un montant prévisionnel de trente-neuf millions sept cent cinquante mille (39 750 000) francs CFA.

5. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Dès publication du présent avis, le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté aux heures ouvrables auprès à la Préfecture de Kousseri (Secrétariat particulier du Préfet)

6. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu au Secrétariat particulier du Préfet du Département du Logone et Chari à Kousseri, dès publication du présent avis, sur présentation d'une quittance de versement d'une somme non remboursable au titre des frais d'achat du dossier de cinquante mille (50 000) francs CFA, auprès de la Recette des Finances de Kousseri.

7. Présentation des offres :

Les documents constituant l'offre sont répartis en trois volumes ci-après contenus dans une enveloppe fermée et scellée dont :

- L'enveloppe A contenant les pièces administratives (Volume 1) ;
- L'enveloppe B contenant l'offre technique (Volume 2) ;
- L'enveloppe C contenant l'offre financière (Volume 3).

Les offres ainsi présentées seront placées sous simple enveloppe, fermée et scellée portant uniquement la mention de l'Appel d'Offres en cause. Les différentes pièces de chaque offre seront numérotées dans l'ordre du DAO et séparées par des intercalaires de même couleur.

8. Remise des Offres

Chaque offre, rédigée en Français ou en Anglais, en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme tels, conformes aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offre, devra être déposée contre récépissé sous plis fermé, au Secrétariat particulier du Préfet du Département du Logone et Chari à Kousseri, Autorité Contractante, au plus tard le 19 FEB 2025 à 13 heures, heure locale et devra porter la mention:

**« AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N°001/AONO/K23/CDPM/2025 DU 21 JAN 2025
EN PROCEDURE, D'URGENCE POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BLOC DE TROIS
SALLES DE CLASSE ÉQUIPÉES ET DEUX BUREAUX AU LYCEE DE LACKA-KOUSSERI DANS LE
DEPARTEMENT DU LOGONE ET CHARI, REGION DE L'EXTRÊME-NORD
A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT. »**

NB : Les offres parvenues après les date et heure limites de dépôt des offres ne seront pas reçues.

9. Recevabilité des offres

Chaque soumissionnaire devra, joindre à ses pièces administratives une caution de soumission (conforme au modèle joint en annexe) établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère en charge des finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO, d'un montant de sept cent quatre-vingt-quinze mille (795 000) Francs CFA, et valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres.

Sous peine de rejet de l'offre, les autres pièces administratives requises (en cours de validité) devront être impérativement produites en originaux et en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative, datant de moins de trois (03) mois et valide le jour de l'ouverture des plis, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres. Elles devront obligatoirement être en cours de validité conformément à la réglementation en vigueur.

10. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un (01) temps le 19 FÉV 2025 à 14 heures précises dans la salle de réunions de la Délégation Départementale des Marchés Publics du Logone et Chari à Kousséri, en présence des soumissionnaires.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une seule personne (même en cas de groupement) de leur choix ayant une parfaite connaissance du dossier.

11. Délai d'exécution des travaux

Le délai maximum d'exécution prévu par le Maître d'Ouvrage Délégué pour la réalisation des travaux est de **quatre (04) mois** calendaires. Ce délai comprend les périodes des pluies, toutes les intempéries et sujétions diverses et court à compter de la date de notification de l'Ordre de Service de commencer les travaux.

12. Evaluation des offres :

L'évaluation des offres se fera en **trois (03) étapes** :

1^{ère} étape : Vérification de la conformité du dossier administratif de chaque soumissionnaire.

2^e étape : Evaluation technique des offres administrativement conformes.

3^e étape : Vérification des offres financières des entreprises dont les offres ont été reconnues administrativement conformes et techniquement qualifiées.

Les critères d'évaluation des offres sont les suivants :

12.1- Critères éliminatoires

12.1.1 : Pièces administratives

- a) Absence de la caution de soumission
- b) Dossier incomplet ou pièces non conformes après le délai de 48 heures ;
- c) Pièce falsifiée ou non authentique.

12.1.2 : Offre technique

- a) Dossier incomplet ou pièces non conformes ;
- b) Fausse déclaration, documents falsifiés ou scannés ;
- c) Non satisfaction au moins à 80% des critères essentiels.

12.1.3 : Offre financière

- a) Offre financière incomplète ;
- b) Omission dans l'offre financière d'un prix unitaire quantifié ;
- c) Absence d'un sous-détail de prix.
- d) Sous-détail de prix irréaliste et erroné.

12.2 : Critères essentiels

Les critères, explicités dans le règlement particulier du DAO et relatifs à la qualification des candidats porteront sur :

- | | |
|---|---------|
| a) La capacité financière | Oui/Non |
| b) Les références de l'Entreprise | Oui/Non |
| c) Le personnel d'encadrement | Oui/Non |
| d) Le matériel et les équipements essentiels | Oui/Non |
| e) L'organisation, les plannings d'approvisionnement et d'exécution des travaux et la compréhension du projet | Oui/Non |

Seules les offres financières des soumissionnaires dont l'offre technique aura obtenu pourcentage de « oui » supérieur ou égal à 80% seront examinées.

13. Attribution du Marché

Le Préfet du Département du Logone et Chari à Kousséri, Autorité Contractante, attribuera le marché au soumissionnaire dont l'offre, qualifiée techniquement, aura été évaluée la **moins-disante** après vérifications de ses prix et jugée substantiellement conforme au Dossier d'Appel d'Offres.

14. Délai de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant une période de quatre-vingt-dix (90) jours, à compter de la date limite fixée pour la remise des offres.

15. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus tous les jours, aux heures ouvrables, auprès, soit de la Délégation Départementale de l'Economie, de la Planification et de l'Aménagement du Territoire du Logone et Chari à Kousséri, soit de la Préfecture de Kousséri (Secrétariat Particulier du Préfet).

Ampliations :

- ARMP (pour publication au JDM) ;
- SOPECAM (pour publication) ;
- DDMAP/LC (pour information) ;
- DDEPAT/LC (pour information) ;
- PRESIDENT CDPM/LC (pour information) ;
- AFFICHAGE ;
- CHRONOS/ARCHIVES.

Kousséri, le 21 JAN 2025
Le Préfet du Département du Logone et
Chari,
(Autorité Contractante)

FOMBELE MINTAS TAYEM
Administrateur Général Principal
Consultant Pa et Sécurité



OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

N°001/ONIT/K23/DTB/2025 OF 21/01/2025

IN EMERGENCY PROCEDURE, FOR THE CONSTRUCTION WORKS OF ONE BLOCK OF THREE EQUIPPED CLASSROOMS AND TWO OFFICES AT THE GENERAL HIGH SCHOOL LACKA-KOUSSERI IN THE LOGONE AND CHARI DIVISION, FAR NORTH REGION.

Financing: The 2024-2025 Public Investment Budget of Ministry of Economy, Planning and Regional Development

1. Subject of the Invitation to tender

Within the frame work of Public Investment, the Logone and Chari Senior Divisional Officer hereby launches an invitation to tender for the construction works of one block of three equipped classrooms and two offices at the General High School Lacka-Kousseri in the Logone and Chari Division, Far North Region.

2. Nature of services

The works will comprise the following operations:

- Preparatory works;
- Excavations;
- The foundations;
- Building - elevations;
- Framework and roofing;
- Metallic carpentry;
- Electricity;
- Painting;
- Drainage system;
- Equipments.

3. Eligibility

Participation in this tender shall be opened on equal conditions to Cameroon-law contractors with proven experience in the field of building construction and civil engineering in general.

4. Financing

Works under this tender shall be financed by the Ministry of Economy, Planning and Regional Development, for the 2025 Financial Year, for a provisional amount of thirty nine millions seven hundred and fifty thousands (39 750 000) CFA francs.

5. Consultation of tender documents

The tender documents may be consulted during working hours at the Senior Divisional Head Office (Secretariat).

6. Acquisition of tender documents

The tender documents may be obtained at the Senior Divisional Head Office (Secretariat), through presentation of a receipt of payment into the local public treasury of Kousseri of a non-refundable fee of **fifty thousand (50 000) CFA Francs**.
Such a receipt shall identify the payer as representing a consulting firm willing to participate in the tender.

7. Presentation of tenders

The following tender documents in three volumes shall be enclosed in sealed envelopes:

- Envelope A containing the administrative documents (volume 1);
- Envelope B containing the technical proposal (volume 2);
- Envelope C containing the financial offer (volume 3).

The offers shall be enclosed in a simple sealed envelope bearing only the reference of the tender concerned. The different documents of each offer shall be numbered as indicated in the tender and separated by dividers of the same colour.

8. Submission of tender

Drafted in English or French and in **seven duplicates (7)** including **one (1) original** and **six (6)** copies labeled as such, tenders shall be submitted in a sealed envelope and against a receipt at the Senior Divisional Head Office (Secretariat), no later than **19-02-25** at 1.00 p.m, local time. They shall bear the following:

**"OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N°001/ONIT/K23/DTB/2025 OF 24/04/2025
IN EMERGENCY PROCEDURE, FOR THE CONSTRUCTION WORKS OF ONE BLOCK OF THREE
EQUIPPED CLASSROOMS AND TWO OFFICES AT THE GENERAL HIGH SCHOOL OF LACKA-
KOUSSERI IN THE LOGONE AND CHARI DIVISION, FAR NORTH REGION.**

"To be opened only at the tender-evaluation session".

Tenders received after the submission deadline shall be rejected.

9. Tender compliance

Any tender not respecting the separation mode of the financial offers from the administrative documents and technical proposals shall be rejected.

Any offer not in keeping with the tender requirements, especially the absence of the provisional guarantee issued of **seven hundred and ninety five thousands (795 000) CFA Francs**, in keeping with the model indicated in the tender file by a first-class banking institution approved by the ministry in charge of finance and valid for a period of thirty (30) days shall be rejected.

Lest they be rejected, shall be submitted only the originals or true copies of the relevant administrative documents, certified by the issuing service or an administrative authority, dating less than three (3) months old and valid during the opening session shall be rejected.

10. Opening of tenders

Tenders shall be opened in a single phase on **19-02-25** at 2.00 p.m, in the meeting room of the Logone and Chari Divisional Delegation of Public Contracts, in the presence of bidders. Only bidders may attend the opening session or each have themselves represented by one person of their choice (event in the event of a joint-venture) with sound knowledge of their files.

11. Time frame

The overall execution timeframe shall be three (03) calendar months, including the rainy season and other vagaries, with effect from the date of notification of the Notice to Proceed.

12. Tender evaluation criteria

Tenders shall be evaluated in **three (3) stages**:

- **Stage 1:** Verification of each tender for compliance of the administrative files
- **Stage 2:** Technical evaluation of compliant administrative files.

Stage 3: Verification of the financial offers of contractors with compliant administrative and technical files.

12-1. Eliminary criteria

12-1.1. Administrative offer

- 1) Absence of the provisional guarantee;
- 2) Counterfeit document;
- 3) Non conformity of a document after the 48 hours regular extension.

12-1.2. Technical offer

- 1) Incomplete technical offer;
- 2) False declaration or counterfeit document;
- 3) Having not gather at least 80% of "Yes" in qualification criteria.

12-1.3. Financial Order

- 1) Non conformity of the submission
- 2) Absence, in the unit price memo, of the price of a quantified task.
- 3) Absence of a sub-detail of price.
- 4) Sub-detail of price unrealistic and wrong.

N.B: The certified copies of the previously legalized documents will be systematically rejected.

12-2. Main qualification criteria

The criteria relations to the qualification of candidate are indicated as followed:

- | | |
|--|---------|
| 1) Access to a credit or other financial resources | Yes/No; |
| 2) Supplier's references | Yes/No; |
| 3) Experience of supervisory staff | Yes/No; |
| 4) Availability of material and essential equipment | Yes/No; |
| 5) Technical proposal (including methodology and expenditure schedule) | Yes/No. |

Only bidders that technical offers have received at least 80% of "Yes" will have their financial offers analyzed.

13. Contract award

The Logone and Chari Senior Divisional Officer in Kousseri, the Contracting Authority, shall award the contract to the tenderer with the **lowest and technically compliant bid** deemed to be essentially in keeping with the tender file.

14. Tender validity

Tenderers shall be bound by their tenders for a period of **ninety (90) days** with effect from the tender-submission deadline.

15. Further Information

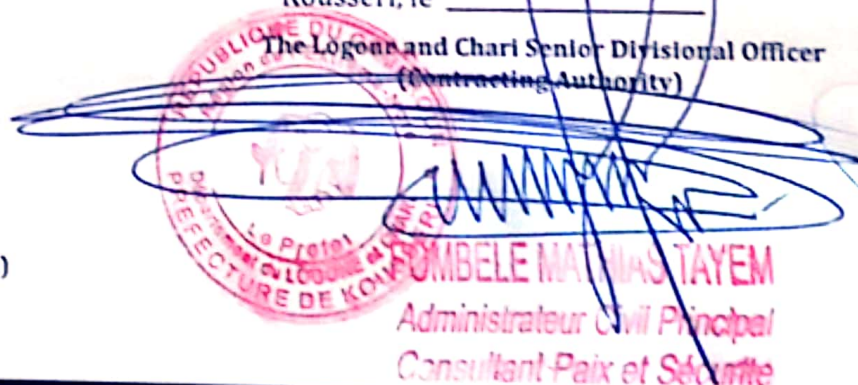
Additional technical information may be obtained every day during working hours at the Logone and Chari Divisional Delegation for Economy, Planning and Regional Development, and the Senior Divisional Head Office located in Kousseri.

COPIES TO:

- ARMP (for publication into JDM)
- SOPECAM (for publication)
- DDMPC/LC (for information)
- DDEPRD/LC (for archives)
- PRESIDENT DTB/LC (for information)
- NOTICE BOARD;
- CHRONOS/ARCHIVES

Kousseri, le _____

The Logone and Chari Senior Divisional Officer
(Contracting Authority)


SOMBELE MATIAS TAYEM
Administrateur Civil Principal
Consultant Paix et Sécurité